

Classificatiesysteem

Hulp bij het zoeken van een toegankelijke woning



WOONNET
HAAGLANDEN

Classificatiesysteem helpt bij zoeken toegankelijke woning

Voor ouderen en mensen met een lichamelijke handicap is niet elke woning geschikt. Drempels, trapjes en smalle doorgangen kunnen lastige obstakels zijn die de toegang tot een woning belemmeren en het vrij bewegen in huis lastig maken. Met het classificatiesysteem is in één oogopslag te zien of een woning goed toegankelijk is voor bijvoorbeeld een rollator of rolstoel.

Het systeem werkt heel gemakkelijk. Bij elke woning die op woonnet-haaglanden.nl of in de Beter Wonen krant wordt aangeboden, staat met een duidelijk pictogram aangegeven voor wie de woning geschikt is. Er zijn vijf mogelijkheden: woningen die voor iedereen toegankelijk zijn, woningen voor mensen die wat moeilijk lopen, en woningen voor gebruikers van rollators, rolstoelen of extra brede rolstoelen.

Woning zonder aanduiding

Woningen zonder pictogram zijn slecht toegankelijk voor fysiek gehandicapten. Deze woningen liggen bijvoorbeeld ongelijkvloers, hebben treden, trappen of hoge drempels en zijn niet bereikbaar met een lift.

Gelijkvloerse woning

Een gelijkvloerse woning ligt op de begane grond of is bereikbaar met een lift. Er zijn geen treden die de toegang belemmeren en eventuele drempels zijn terug te brengen tot twee centimeter. Deze woningen zijn uitermate geschikt voor mensen die weliswaar slecht ter been zijn, maar geen hulpmiddelen op wielen nodig hebben.

Rollatorwoning

Bij een rollatorwoning zijn de toegangspaden tot het complex en de woning breed. Als er een hellingsgraad is, is deze beperkt. De toegangsdeuren naar het gebouw en de liftdeuren gaan automatisch open. De lift is ruim en voorzien van een leuning. Alle deuren hebben een minimale afmeting zodat een rollator er makkelijk doorheen past.

Rolstoelwoning

In een rolstoelwoning hebben alle deuren, gangen en liften een bepaalde minimale breedte en grootte. Daardoor kan zowel in het complex als in de woning gemakkelijk gemanoeuvreerd worden met een rolstoel. Bellen, knoppen en brievenbussen zijn laag geplaatst, de badkamer heeft geen douche met verhoogde instap en de keuken is ruim genoeg om een rolstoel te draaien.

Extra ruime rolstoelwoning

De extra ruime rolstoelwoning voldoet aan alle voorwaarden van een gewone rolstoelwoning. Daarnaast zijn deze woningen extra ruim. Zo geldt er een minimaal oppervlak voor de woonkamer en de hoofdslaapkamer.

Pictogram Definitie Specificaties

Ongelijkvloerse woning

Geen

Gelijkvloerse woning



1. Gelijkvloerse woning op de begane grond of bereikbaar via een lift.
2. Bereikbaar zonder treden.
3. Drempels zijn terug te brengen tot maximaal 2 cm.

Rollatorwoning



4. Drempels maximaal 2 cm.
5. Breedte van toegangspaden, gangen etc. naar de woning is minimaal 1.20 m. met een maximale helling van 1:12 (geldt tot 25 cm hoogteverschil).
6. Toegangsdeuren van het gebouw en liftdeuren openen automatisch.
7. Vrije doorgang van de complexdeur, tussendeuren en de voordeur is minimaal 85 cm.
8. De doorgang van deuren in de woning is minimaal 0,75 m.
9. De lift meet inwendig minimaal 1,05 x 1,35 m. en heeft een leuning.

Rolstoelwoning



10. Bedieningselementen bevinden zich tussen 0,90 en 1,20 m. boven de vloer en 0,50 m. horizontaal uit een inwendige hoek.
11. Alle binnendeuren hebben een vrije doorgang van meer dan 0,85 m.
12. Alle gangen zijn breder dan 1,10 m.
13. De lift meet inwendig minimaal 1,05 x 2,05 m. en heeft een leuning.
14. Opstelruimte voor en achter de deur minimaal 0,90 bij 1.10 cm.
15. De vrije opstelruimte naast de voordeur is minimaal 0,35 cm.
16. Toegankelijke badkamer zonder douchebak, met toilet, douchevloer en wastafel. Minimale maat: 2,15 bij 2,15 m. of 1,70 bij 2,70 m.
17. De draaircirkel in de keuken is 1,50 m. en de afstand tussen de wand achter het aanrecht en de tegenoverliggende wand is minimaal 1,80 m.

Extra ruime rolstoelwoning



18. De afmeting van de hoofdslaapkamer is minimaal 15 m² en de breedte is minimaal 3,0 m.
19. De afmeting van de woonkamer is minimaal 24 m², bij een minimale breedte van 3,0 m.

WOONNET HAAGLANDEN

Gemeente Delft

Woonbron Delft	A. v.d. Leeuwlaan 8, 2624 LD Delft	015-888 05 00
Stichting DUWO	Kanaalweg 4, 2628 EB Delft	015-219 22 00
Vestia Delft	Oostblok 1, 2612 PB Delft	015-212 07 07
Vidomes Delft	Griegstraat 8, 2625 AE Delft	015-251 36 55

Gemeente Den Haag

Staedion, Scheveningen/Haagse Hout	Het Kleine Loo 414N, 2592 CK Den Haag	0900-1424
Staedion, Loosduinen/Segbroek	Kleine Keizer 10, 2553 CV Den Haag	0900-1424
Staedion, Centrum/Laak	Van Boecopkade 116, 2518 LD Den Haag	0900-1424
Staedion, Escamp	Stadzijde 5, 2543 VZ Den Haag	0900-1424
Vestia Den Haag Zuid-Oost	Leeghwaterplein 45, 2521 DB Den Haag	0900-1455
Vestia Den Haag Zuid-West	Loevesteinlaan 627, 2533 BG Den Haag	070-321 53 53
Vestia Den Haag/Scheveningen	Dr. Lelykade 10 B, 2583 CM Den Haag	070-351 92 19
Vestia Nootdorp	Frits Diepenlaan 63, 2497 DN Den Haag	070-413 78 88
Arcade Den Haag	Prinsegracht 42-46 ,2512 GA Den Haag	070-302 99 00
Haag Wonen	Waldorpstraat 120, 2521 CD Den Haag	070-388 03 88
Haag Wonen	Zichtenburglaan 39, 2544 EA Den Haag	070-321 84 18
Stichting DUWO	Stamkartplein 98, 2521 ER Den Haag	070-305 14 00

Gemeente Leidschendam-Voorburg

Vidomes Leidschendam-Voorburg	Weigelia 8, 2262 AB Leidschendam	070-317 22 00
WoonInvest	Charlotte van Pallandtlaan 2, 2272 TR Voorburg	070-301 11 00

Gemeente Midden-Delfland

Wonen Midden-Delfland	Langetaam 4, 3155 TG Maasland	010-592 50 93
-----------------------	-------------------------------	---------------

Gemeente Pijnacker-Nootdorp

Rondom Wonen	Industrieweg 2, 2641 RM Pijnacker	015-362 05 20
--------------	-----------------------------------	---------------

Gemeente Rijswijk

Rijswijk Wonen	Adm. Helfrichsingel 51, 2287 TA Rijswijk	070-336 42 00
Vidomes Rijswijk	Steenvoordelaan 516, 2284 EK Rijswijk	070-413 70 00

Gemeente Wassenaar

Wassenaarsche Bouwstichting	Starrenburglaan 1, 2241 NA Wassenaar	070-511 46 90
Wbv. St. Willibrordus	Hofcampweg 87, 2241 KE Wassenaar	070-511 93 35

Gemeente Westland

Vestia Westland	Tiendweg 4, 2671 SB Naaldwijk	0174-63 60 50
Arcade Monster	Acaciastraat 7, 2681 CP Monster	0174-28 59 59
Arcade 's-Gravenzande	Zandeveldplein 42 ,2692 AG 's-Gravenzande	0174-28 23 00
Wonen Wateringen	Dorpskade 25, 2291 HN Wateringen	0174-29 36 50

Gemeente Zoetermeer

De Goede Woning	Storkstraat 6, 2722 NN Zoetermeer	079-343 80 00
Vestia Zoetermeer	Bijdorplaan 12, 2713 RR Zoetermeer	079-316 18 28
Vidomes Zoetermeer	Denemarkenlaan 75, 2711 EN Zoetermeer	079-344 61 61