



Aan de bewoners van
Westeinde, Hugo de Grootstraat, Westplantsoen
en Michiel te Hovestraat
te DELFT

Delft, 5 maart 2019

Beste bewoners,

In oktober liet ik u weten dat er nog geen besluit was genomen over welke van de drie varianten wij voor uw woningen verder gaan uitwerken: een 'eenvoudige' onderhouds- en renovatiebeurt, een uitgebreidere variant, óf slopen en nieuwe woningen bouwen. In deze brief leest u wat er op dit moment wel en nog niet duidelijk is. En wat er nog nodig is voor een besluit.

Er komt geen uitgebreidere renovatiebeurt

Dat besluit is genomen. We kiezen niet voor deze variant, omdat het erg ingrijpend is om de gehorigheid tussen de woningen op te lossen: deze klachten zijn alleen te verhelpen door een extra vloer en een verlaagd plafond in alle woningen te maken. En dit kan alleen als de woningen helemaal leeg zijn. Zonder u en uw spullen erin dus. Bovendien zijn de kosten erg hoog, én is het resultaat niet 100% gegarandeerd. Daarom valt deze variant af.

Maar wat dan wel?

Helaas vraagt het meer tijd om te besluiten, welke variant we dan wél verder gaan uitwerken. De 'eenvoudige' onderhoudsbeurt, waarbij we de woningen isoleren en weer in orde maken voor de komende 20 jaar. Of toch slopen en nieuwe woningen bouwen.

Wat is er nog nodig voordat Vidomes een besluit kan nemen?

We weten inmiddels wat er technisch gezien nodig is in uw woningen en wat dat ongeveer kost. En we weten ook wat de kosten zijn van slopen en nieuwe woningen bouwen. Wat we nog niet gedaan hebben, is een vergelijking maken van uw complex met andere complexen van Vidomes waar we ook aan de slag moeten. Deze vergelijking willen we wel heel zorgvuldig maken. De investering is immers groot en we kunnen ons geld maar één keer uitgeven.

Wanneer wel een besluit over welke variant Vidomes verder gaat uitwerken?

Dat weten we helaas nog niet. Wél kunt u erop rekenen dat u van ons hoort, zodra er meer bekend is.

Heeft u vragen? Kom dan naar één van de inloopbijeenkomsten!

We kunnen ons goed voorstellen dat u meer wilt weten. En hoewel wij u op dit moment nog niet kunnen vertellen welke kant het op gaat, beantwoorden we uw vragen graag zo goed als mogelijk.

Daarom organiseren wij twee inloopbijeenkomsten in de Gabriëlschool aan de Michiel ten Hovestraat 9. We geven geen presentatie, dus u kunt binnenlopen op de dag en het moment dat voor u uitkomt.

U bent van harte welkom op:

- donderdag 7 maart tussen 17.00 en 19.00 uur.
- maandag 11 maart tussen 17.00 en 19.00 uur.



Nog andere vragen?

Stelt u deze op www.vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook, Twitter en WhatsApp op 06 132 759 72. Belt u liever? Neem dan contact op met ons KlantContactCentrum via 088 - 845 66 00. Mijn collega's helpen u graag verder, of verbinden u naar mij door.

Met vriendelijke groet,

Jolanda Kouwenoord
medewerker projectbegeleiding en communicatie

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.)