



NIEUWSBRIEF DOE MEE

Leidschendam Juni 2019

Vidomes en BAM Wonen werken samen aan de woningverbetering van 270 woningen aan de Burgemeester Velthuisenlaan en Burgemeester Duyvendijklaan in Leidschendam. In deze nieuwsbrief vindt u meer informatie over de stand van dit project.

IN DE SPOTLIGHT

Inmiddels zijn er meerdere onderzoeken uitgevoerd in en om uw complex. Zo zijn er grondmetingen gedaan voor de nieuwe entrees. Gaten in de gevel zijn gedicht met steenwol. Hierdoor kunnen vleermuizen hier niet meer in kruipen. Voor de vleermuizen zijn in de omgeving al eerder tijdelijke onderkomens opgehangen.

Op 12 juni is de firma Nomacon gestart met het in kaart brengen van het aanwezige asbest. Zij komen ook in uw woning kijken. U heeft hierover een aparte brief ontvangen.

Besluitvorming Vidomes

In de nieuwsbrief van mei 2019 stond dat de besluitvorming bij Vidomes is gestart. Er wordt achter de schermen hard gewerkt aan een definitieve goedkeuring voor de werkzaamheden in uw woning en complex. Omdat er nog vragen zijn die beantwoord moeten worden loopt het besluitvormingsproces een kleine vertraging op. Dit heeft ook gevolgen voor de planning. De aangepaste planning vindt u terug op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

We verwachten dat in september een positief besluit valt. Na het definitieve besluit nodigen wij u uit voor de bewonersbijeenkomsten. We vertellen dan welke werkzaamheden we gaan uitvoeren en wat dat voor u betekent. We vragen nog heel even uw geduld voordat we echt aan de slag kunnen gaan.

Planning

De gewijzigde planning ziet er nu als volgt uit:

- Burgemeester Duyvendijklaan: start 1^{ste} kwartaal 2020
- Burgemeester Velthuisenlaan (even): start 3^{de} kwartaal 2020
- Burgemeester Velthuisenlaan (oneven): start 1^{ste} kwartaal 2021

"Gezicht vanuit een flat aan de Burg. Velthuisenlaan (noordzijde) over het binnenterrein...(1983)"



Gezicht vanuit een flat a/d Burg. Velthuisenlaan (noordzijde) over het binnenterrein van "De Hooft" met op de voorgrond de RK lagere school "De Kluisberg" naar de Burg. Keyserlaan. 1983
Bron: GEMEENTEARCHIEF LEIDSCHENDAM-VOORE



Woord van de bewonerscommissie

Als bewoners commissie zijn wij samen met Vidomes en de BAM al een tijdje bezig om de werkzaamheden in en rond uw woning te bespreken. Inmiddels zijn er vele gesprekken geweest en ook een aantal bijeenkomsten met u als bewoner. Uit al deze momenten zijn mooie plannen gekomen waar nu door Vidomes en samen met u een besluit over genomen zal worden.

Er wordt nog een bijeenkomst georganiseerd samen met BAM en Vidomes, waar alle plannen nogmaals bekend worden gemaakt. Zodat de toekomst van onze woning duurzamer, veiliger en toegankelijker is. En, zoals u heeft aangegeven in onze eerste bijeenkomst, de werkzaamheden tot een mooi resultaat zullen leiden. Maar om in een zuinigere woning te kunnen leven moeten we met zijn allen nog wel een paar hobbels nemen. Dit leest u verder in deze nieuwsbrief.

Huiskamer

Zoals u hiernaast kunt lezen wordt op 20 juni onze Huiskamer officieel en feestelijk geopend. De Huiskamer is de ontmoetingsplek voor alle bewoners!

Deze plek is gecreëerd om ideeën uit te wisselen, informatie te halen over de renovatie/onderhoud van onze woningen of als u een hulpvraag heeft.

Een plek waar bewoners maar ook Vidomes en BAM tijdens de werkzaamheden elkaar kunnen ontmoeten. Want uiteindelijk doe je het samen, voor een betere bewoonbare woning en wijk! Dus DOE MEE!

Het moment om elkaar weer even te ontmoeten en te spreken kan op 20 juni zijn in Onze Huiskamer, ontmoetingsplek voor alle bewoners.

Omdat de Huiskamer nu verhuisd naar zijn vaste locatie op de Burgermeester Velthuisenlaan 238 wordt deze officieel en op een feestelijke manier geopend !

U bent van harte welkom vanaf 16:00 uur tot 18:00 uur voor een hapje en drankje. En wellicht heeft u nog iets kenbaar te maken of te delen betreffende de plannen die gaan komen.

Wij hopen velen van U te verwelkomen...

De Bewonerscommissie

De Huiskamer gaat verhuizen!

*Heeft u het al gehoord? De huiskamer gaat verhuizen!
Reden voor een feestje met een formeel tintje! Op 20 juni om 16.00 uur gaat de deur officieel open. Hierna is de huiskamer tot 18.00 uur open voor een hapje, een drankje en wat gezelligheid. Mis het niet!*

U bent welkom op 20 juni om 16.00 uur bij Burgemeester Velthuisenlaan 238.

Nieuwsbrieven op de website van Vidomes

Wij sturen u vaak een nieuwsbrief. Wilt u ze nog eens lezen? U vindt de brieven op de website van Vidomes. Ga naar www.vidomes.nl. Kijk bij projecten (onderaan pagina). Klik op Doe Mee en u vindt de brieven bij "documenten".

Vragen?

Heeft u vragen of een opmerking? Stuur deze gerust naar doemee@vidomes.nl.

- Word lid van de Facebook groep <https://www.facebook.com/DoeMee2016>. Voor het laatste nieuws en het uitwisselen van informatie.!
- U kunt uw vraag natuurlijk ook altijd stellen aan uw complexbeheerder of aan één van de leden van de bewonerscommissie.

Met vriendelijke groet,

De bewonerscommissie
BAM Wonen
Vidomes