



Aan de omwonenden van het appartementencomplex Vaartdreef en het verzorgingshuis 't Seghe Waert,

Beste heer, mevrouw,

In januari nam het bestuur van Vidomes een voorlopig besluit over de toekomst van de woningen in het appartementencomplex Vaartdreef en het verzorgingshuis 't Seghe Waert. In deze brief leest u welk besluit dat is en over wat er de komende tijd gebeurt.

Voorlopig besluit

Na een uitgebreide afweging van verschillende mogelijke varianten heeft het bestuur van Vidomes onlangs besloten dat we het appartementencomplex Vaartdreef gaan opknappen en het verzorgingshuis 't Seghe Waert gaan ombouwen tot woningen. Op het verzorgingshuis komt volgens het plan dat er nu ligt een extra woonlaag. Naast het verzorgingshuis, ter hoogte van de vijver, bouwen we woningen bij. De gedachte gaat uit naar een appartementencomplex met ongeveer 45 woningen. Hoe het verzorgingshuis en de nieuwbouw er straks precies uit zien weten we op dit moment nog niet. Zowel bij de transformatie van het verzorgingshuis als bij de nieuwbouw verbeteren we de aansluiting van de gebouwen op de rest van de wijk. Daarnaast hebben we aandacht voor de woonomgeving van alle gebouwen en zorgen we voor voldoende parkeerplekken op eigen terrein.

De komende tijd

Werken we de drie plannen in samenhang met elkaar uit. Tijdens de uitwerking wordt duidelijk hoe de beide gebouwen en de nieuwbouw er precies uit kunnen gaan zien. Als het plan helemaal is uitgewerkt gaat het nog een keer terug naar het bestuur en de raad van commissarissen van Vidomes voor een definitief besluit.

In de tussentijd

Houden we u via nieuwsbrieven op de hoogte van de voortgang. Als de plannen meer vorm krijgen organiseren we inloopbijeenkomsten waar u kennis kunt nemen van onze plannen. En als het plan definitief is nodigen wij u samen met de gemeente uit om het ontwerp bestemmingsplan en het nieuwbouwplan te komen bekijken.

Planning

We denken nog zeker 2 jaar nodig te hebben, voordat we met de uitvoering van de eerste werkzaamheden kunnen beginnen. We starten dus op z'n vroegst eind 2021 en knappen dan eerst het appartementencomplex Vaartdreef op. Het ombouwen van het verzorgingshuis volgt daarna. En het bijbouwen van de nieuwe woningen staat nu gepland voor 2023/2024.

Heeft u vragen?

Natuurlijk hoort u van ons als wij nieuws te melden hebben.

Heeft u nu al vragen? Stel deze dan gerust op www.vidomes.nl/contact. Dat kan ook via Facebook, Twitter en WhatsApp op 06 - 132 759 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088-845 66 00.

Met vriendelijke groet,

Jolanda Kouwenoord
medewerker projectbegeleiding en communicatie