



<Naam>
<Adres>
<Postcode en plaats>

Delft, 13 juni 2023

Beste bewoner,

Vidomes gaat onderzoeken hoe we uw woning energiezuiniger kunnen maken. Tegelijkertijd kijken we naar de mogelijkheden voor groot onderhoud. In deze eerste nieuwsbrief leest u hier meer over.



Werkgroep energietransitie

Er is een werkgroep opgericht door particuliere woningeigenaren: de Vereniging Bewonerscollectief Energietransitie Laagbouwwoningen (VBEL). Het doel is de belangen behartigen van eigenaren en huurders van eengezinswoningen in Zoetermeer bij de energietransitie. Op www.vbel.org leest u hier meer over.

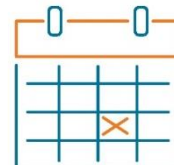
Oorspronkelijk stonden de onderzoeken voor groot onderhoud en verduurzaming in 2030 gepland. Op verzoek van de VBEL hebben wij samen met de gemeente besloten om nu al te starten. Door samen te werken maken we gebruik van elkaars kennis en de mogelijkheid van lagere (inkoop)prijzen.

Stap 1: onderzoek naar werkzaamheden

In de werkgroep wordt als eerst bekeken welke werkzaamheden nodig zijn om aan een bepaalde woningkwaliteit te voldoen. Er wordt bijvoorbeeld gekeken naar de kwaliteit van de kozijnen, de grindplaten en het dak.

Stap 2: uitkomst onderzoek bespreken met gemeente

We verwachten na de zomervakantie klaar te zijn met de eerste stap. Hieruit volgt een aantal voorgestelde werkzaamheden. We bespreken deze eerst met de gemeente. Daarnaast bekijken wij ook of de keukens, badkamers en het toiletten aan vervanging toe zijn.



Stap 3: selectie aannemer

Zodra hier meer bekend over is zoeken wij een aannemer en brengen we u als huurder op de hoogte over het vervolg.

Onderzoek flora en fauna

Tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden is het belangrijk dat we rekening houden met eventuele beschermde diersoorten die in uw wijk leven. U kunt hierbij denken aan bijvoorbeeld vleermuizen en gierzwaluwen. Misschien heeft u al adviseurs door de buurt ziet lopen om onderzoek te doen naar de aanwezige flora en fauna.



Heeft u vragen?

Stel deze dan gerust op www.mijnvidomes.nl of www.vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00.

Met vriendelijke groet,

Melissa Penning
Medewerker projectbegeleiding & communicatie