



Eengezinswoningen Rodenbuurt

Aan de bewoners van de eengezinswoningen van Vidomes
aan de Charlie Parker-, Django Reinhard-, Palestrina- of Rossinirode

Beste heer, mevrouw,

Via deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte over de ontwikkelingen van de onderhoudsplannen en het energiezuinig en gasloos maken van uw woning. In deze editie leest u meer over:

- Hoe ver zijn Vidomes en Willems met het uitwerken van de plannen?
- Het bedrijf Technisol doet op 16 en 17 oktober onderzoek naar de isolatie van de spouwmuren en de kruipruimten
- Rossinirode 55 wordt modelwoning en kantoor van aannemersbedrijf Willems
- Woningen die leeg zijn of leeg komen worden tijdelijk verhuurd
- Ook de woningeigenaren worden ook meegenomen in de plannen

Hoe ver zijn Vidomes en Willems met het uitwerken van de plannen?

Aannemersbedrijf Willems is bezig met de technische uitwerking van het plan. De grootste uitdaging ligt in het betaalbaar krijgen van de opdracht. Op de afbeelding hieronder is het conceptontwerp van de nieuwe dakconstructie te zien. Deze wacht nog op goedkeuring van onder andere de gemeente en Vidomes.



Technisol onderzoekt de isolatie van de spouwmuren en kruipruimten op 16 en 17 oktober

Om een goed beeld te krijgen hoe de woningen zijn geïsoleerd doet Technisol onderzoek naar de huidige isolatie. Zo onderzoeken zij de kruipruimte en boren zij aan de buitenkant van de gevel een gat om de spouw te controleren. Het onderzoek duurt maximaal 30 minuten. De inspecteurs bezoeken een aantal woningen steekproefsgewijs. U hoeft hiervoor niet thuis te blijven. Belt een inspecteur bij u aan en bent u thuis, dan vraagt hij toegang tot uw woning om een inspectie te doen. Alle inspecteurs kunnen zich legitimeren. Vraagt u hier gerust om!



Rossinirode 55 wordt modelwoning en kantoor van aannemersbedrijf Willems

Willems gebruikt deze woning om vooronderzoeken te doen. Ook voeren zij de plannen alvast uit in deze woning. Door de werkzaamheden in deze woning al een keer uit te voeren weten ze straks waar ze technisch rekening mee moeten houden. Deze woning richten ze ook in als kantoor. Daar maken zij gebruik van gedurende het gehele project.

Woningen die leeg zijn of leeg komen worden tijdelijk verhuurd

Bij de woningen die opgezegd zijn willen we straks in een lege situatie de werkzaamheden uit voeren. Ook kunnen deze woningen tijdens de werkzaamheden ingezet worden voor bijvoorbeeld een rustruimte. Het is zonde om de woningen leeg te laten staan tot het moment dat we ze nodig hebben. Ook voor het aanzicht van de wijk is het niet prettig om ze leeg te laten. Daarom hebben we firma Gapph de opdracht gegeven om de lege woningen tijdelijk te verhuren aan hiervoor geschikte kandidaten.



Ook de woningeigenaren worden meegenomen in de plannen

De woningeigenaren in uw wijk krijgen de mogelijkheid om aan te haken op de plannen en ook hun woning te verbeteren. Aannemersbedrijf Willems werkt de plannen uit om ook de woningeigenaren een aanbod te doen. In november krijgen zij een update hiervan. De beleidsmedewerker energietransitie van de Gemeente Zoetermeer is aangehaakt om voorlichting te geven aan de woningeigenaren. Haar inzet maakt het voor de woningeigenaren makkelijker om gebruik te maken van het verbeteraanbod voor hun woning.

Heeft u een vraag aan Vidomes?

Stel ze op mijnvidomes.nl of op www.vidomes.nl/contact. Of stel uw vraag via Facebook of WhatsApp op 06 - 132 759 72. Is het voor u lastig om uw vraag digitaal te stellen? Bel ons dan gerust! 088 845 66 00

Met vriendelijke groet,

Brenda Muller
medewerker projectbegeleiding en communicatie