



<Naam>
<Adres>
<Postcode en plaats>

Beste bewoner van de Van Leeuwenhoeklaan,

Via deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte over “prettiger wonen op de van Leeuwenhoeklaan”. We vertellen u over het verbeteren van de leefbaarheid, de ontwikkelingen van de onderhoudsplannen en het energiezuinig maken van uw woning.

In deze editie leest u meer over:

- Renovatiekracht
- Technische onderzoeken aan de van Leeuwenhoeklaan
- Een nieuw uiterlijk
- Planning

Renovatiekracht

Dat is de nieuwe naam van Dura Vermeer en Era contour samen. Zij zijn de 2 aannemersbedrijven die de werkzaamheden aan de van Leeuwenhoeklaan gaan uitvoeren. U herkent ze aan hun nieuwe logo hierboven aan de brief.

Technisch onderzoek aan de Van Leeuwenhoeklaan

Om de Van Leeuwenhoeklaan toekomstbestendig te maken, onderzoeken we welke werkzaamheden nodig zijn. We controleren het houtwerk van de kozijnen aan zowel de voor- als achterkant van de woningen. Zo bepalen we of de kozijnen behouden kunnen blijven.

Daarnaast checken we of er asbest in het gebouw aanwezig is. Als dat zo is, bekijken we of het veilig kan blijven zitten of dat verwijdering nodig is. De onderzoeken zijn inmiddels gestart, en zodra de resultaten bekend zijn, informeren we u hierover.

Een nieuw uiterlijk

HP Architecten werkt aan een nieuw uiterlijk voor de Van Leeuwenhoeklaan. Samen met betrokken bewoners hebben zij nagedacht over de entree, de galerij, de etages en de gemeenschappelijke ruimte “De Leeuwenkuil”. Hoe worden deze ruimtes nu gebruikt? En wat kan beter?

De architect heeft alle ideeën en verbeterpunten verzameld en verwerkt deze in een voorstel.

Binnenkort delen we de plannen met u!



Huidige uiterlijk van Leeuwenhoeklaan



Planning

Zodra de onderzoeksresultaten bekend zijn, werken we het plan voor de verduurzaming van de Van Leeuwenhoeklaan verder uit. Dit plan moet eerst worden goedgekeurd door het bestuur van Vidomes. Na goedkeuring, willen we in de tweede helft van 2025 beginnen met een proef in een leegstaande woning. Dit helpt ons om te bepalen wat het beste werkt, voordat we aan de slag gaan in de woningen die bewoond zijn. Op dit moment is nog niet bekend wanneer uw woning aan de beurt is. We verwachten dat dit niet eerder dan 2026 zal zijn. Via deze nieuwsbrieven houden we u op de hoogte van de voortgang!

Heeft u een vraag of een goed idee voor de van Leeuwenhoeklaan?

Laat het ons weten. Dit kan via www.mijnvidomes.nl of www.vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00.

Met vriendelijke groet,

Brenda Muller
sociaal projectleider