

Delft, 20 mei 2025

Aan de bewoners van de eengezinswoningen van Vidomes  
aan de Charlie Parker-, Django Reinhard-, Palestrina- of Rossinirode

Beste heer, mevrouw,

**Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte over de ontwikkeling van de onderhoudsplannen en het energiezuinig maken van uw woning.**

### Geslaagde opruimdag

De opruimdag op 7 mei was een succes!. Bewoners leverden samen maar liefst 50 m3 grofvuil in. Kringloopwinkel "de Springplank" haalde daarnaast een volle vrachtwagen op met spullen die hergebruikt kunnen worden. Veel bewoners waren blij met de hulp en de extra opruimmogelijkheid.



Verderop in het jaar organiseren we nog een opruimdag. Dan kunnen ook de bewoners meedoen van de woningen die later aan de beurt zijn qua werkzaamheden.

### De eerste werkzaamheden zijn begonnen

We zijn gestart met de werkzaamheden aan de eerste woningen. Bij de éénlaagse woningen wordt nu gewerkt aan de buitenkant.

Deze werkzaamheden duren tot de bouwvakantie. Daarna zijn deze 12 woningen helemaal klaar.

Na de bouwvakantie beginnen we met de werkzaamheden aan de eerste eengezinswoningen.

We houden u op de hoogte van de voortgang!

### Vorbereidingsgesprekken

Willems komt bij alle bewoners langs voor een voorbereidingsgesprek. Ze zijn gestart bij de eerste woningen op de planning. Op het ogenblik bezoeken ze de woningen op de route van Rossinirode richting Palestrinarode. U krijgt vooraf bericht wanneer uw woning aan de beurt is.

### Ook woningeigenaren kunnen meedoen

In de Rodenbuurt zijn 56 woningeigenaren. Ook zij kunnen ervoor kiezen om het dak van hun woning te laten aanpakken door Willems. Willems inventariseert op het ogenblik wie van de eigenaren mee doen.



### Bouwborden

Heeft u ze al zien staan? Er zijn bij de ingang van de Rossinirode en de Palestrinarode twee bouwborden geplaatst. Deze werden op 8 mei onthuld door bestuurder van Vidomes Jacco maan, bestuurder Willems, Sander Willems en wethouder Bouke Velzen.



### Bouwverkeer in de buurt

De renovatiewerkzaamheden brengen extra drukte met zich mee in de wijk. Denk aan vrachtwagens die komen laden en lossen, waardoor er soms tijdelijk minder parkeerruimte is of u even moet omrijden. We snappen dat dit niet ideaal is en proberen zoveel mogelijk de overlast te beperken. Helaas is overlast niet helemaal te voorkomen bij zo'n grote opknapbeurt van de wijk. Bedankt alvast voor uw begrip en geduld!

### Uw mening is belangrijk!

We horen graag hoe u de werkzaamheden aan uw woning ervaart. Daarom doet het *Centrum voor Woononderzoek* een kort onderzoek.

Zij nemen telefonisch contact met u op:

- Eén keer als de werkzaamheden in uw woning net zijn begonnen.
- En nog een keer als de werkzaamheden in uw woning klaar zijn.

Met uw reactie kunnen wij onze dienstverlening goed houden of verbeteren.

Alvast bedankt voor uw hulp!

### Heeft u een vraag aan Willems?

Willems is uw eerste aanspreekpunt wanneer u vragen heeft over het project. Zij zijn bereikbaar op werkdagen tot 16.00 uur op 010 316 48 26

### Heeft u een vraag aan Vidomes?

Stel ze op [mijnvidomes.nl](http://mijnvidomes.nl) of op [www.vidomes.nl/contact](http://www.vidomes.nl/contact). Of stel uw vraag via Facebook of WhatsApp op 06 - 132 759 72. Is het voor u lastig om uw vraag digitaal te stellen? Bel ons dan gerust! 088 845 66 00

Met vriendelijke groet,

Brenda Muller  
sociaal projectleider