



Nieuwsbrief – juli 2025

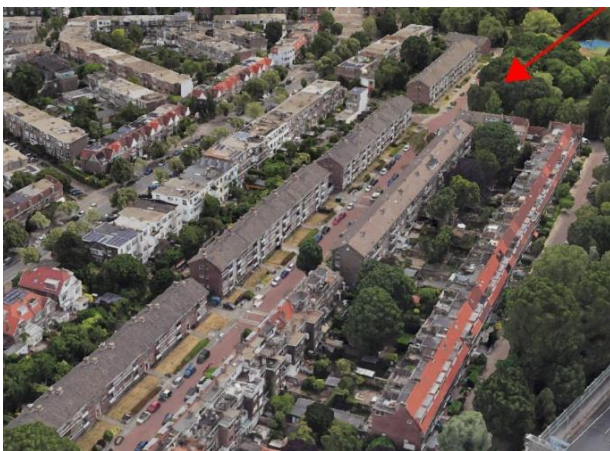
Von Geusaustraat

Samen met Van Wijnen maken wij uw woning energiezuiniger. In deze nieuwsbrief vertellen we meer over de voortgang.

We gaan beginnen

De voorbereidingen zijn in volle gang. Van Wijnen start in september 2025 in het woongebouw, bij de bergingen. Zij richten eerst de bouwplaats in, bouwen steigers en gaan daarna aan de slag in de woningen. Ze beginnen bij huisnummer 2 en werken door tot en met huisnummer 220.

Planning en werkzaamheden



In september isoleert Van Wijnen de plafonds van de bergingen. Zij gebruiken hiervoor isolerend schuim met een brandwerende afwerking.

In diezelfde periode richten zij ook de bouwplaats in. Hierdoor vervallen tijdelijk enkele parkeervakken.

Eind september bouwen zij steigers langs de gevels. In oktober starten zij met het werk in de woningen. U ontvangt op tijd een planning en een informatieboekje

over de werkzaamheden in uw woning.



Bergingen isoleren

Uw berging moet tijdelijk leeg zijn, zodat Van Wijnen goed en snel kan werken. U kunt uw spullen tijdelijk opslaan in een container voor het gebouw. Voor elke bewoner is er een eigen opslagcontainer.

Als u alvast begint met opruimen, hoeft u straks niet alles in één keer te doen. Vanaf 18 augustus komt de bewonersbegeleider van Van Wijnen bij u langs om de voorbereidingen en de planning te bespreken. De begeleider kijkt dan ook even met u mee in uw berging.

Opruimdagen

We helpen u graag om ruimte te maken in uw berging, woning en tuin. Daarom organiseren we samen met Van Wijnen twee opruimdagen:

- **Woensdag 27 augustus** voor bewoners van **huisnummer 2 tot en met 68**.
- **Oktober of november** voor bewoners van **huisnummer 70 tot en met 220**.

Wat kunt u verwachten? Afvalcontainers, hulp bij het tillen van grote spullen, een gezellig praatje met de burens en kennismaken met het uitvoeringsteam met een kopje koffie en iets lekkers erbij.

Ook iemand van Vidomes is op deze dagen aanwezig. Spreek ons gerust aan als u vragen heeft.

Steigers opbouwen

Voor het opbouwen van de steigers hebben we 2,5 meter ruimte nodig vanaf de gevel. Heeft u een achtertuin? Dan vragen we u om spullen te verplaatsen en om te snoeien.

Kunt u dit niet zelf? Dan helpt een hovenier u tijdens de opruimdag. **Laat Van Wijnen weten als u hulp nodig heeft in de tuin**. Dat kan via app Cobee of per e-mail. Het snoeiafval voeren we voor u af.

Geef uw mening

Bijna iedereen heeft het formulier over het verduurzamingsplan al ingevuld. Maar we willen graag de mening van iedereen.

Heeft u het formulier nog niet ingeleverd? Doe dat dan alsnog!

- U kunt het in de brievenbus doen bij Von Geusastraat 220.
 - Of u levert het in op de opruimdag op 27 augustus.
-



Communicatie en uw aanspreekpunt

Vanaf nu is Van Wijnen uw aanspreekpunt voor dit project.



Julie de Kruif is vanaf 18 augustus uw bewonersbegeleider. Zij is aanwezig op het project van maandag tot en met donderdag. Spreek haar gerust aan als u vragen heeft. U kunt Julie ook bellen tussen 08.00 en 16.00 uur op 06-83183629. Of mail naar: vongeusaustraat@vanwijnen.nl.



Onze uitvoerder is **Rinus Geneugelijk**. Hij werkt dagelijks op het project. U kunt bij hem terecht met vragen over de uitvoering van de werkzaamheden. Hij stuurt de onderaannemers aan.

Heeft u vragen die niet over het project gaan? Neem dan contact op met Vidomes.

Vakantie

Van Wijnen is met vakantie van 28 juli tot en met 15 augustus. In deze periode zijn zij niet bereikbaar. Vanaf 16 augustus staan zij weer klaar om met energie te starten aan het project.

Heeft u in de tussentijd vragen die niet over het project gaan? Dan kunt u terecht bij Vidomes. Wij zijn gewoon bereikbaar.

Alle medewerkers van het projectteam wensen u heerlijke zomerse weken toe!



Heeft u vragen?

Stel deze gerust op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00.



Met vriendelijke groet,

Sharon Tenda

Sociaal projectleider

