



Nieuwsbrief – juli 2025

Hovenbuurt Dijkwoningen

Samen met aannemer Renovatiekracht werken we aan een plan om uw woning energiezuiniger en technisch beter te maken. In deze nieuwsbrief vertellen we meer over de voortgang.

Stand van zaken

In de vorige nieuwsbrief las u dat we alle onderzoeken hebben afgerond. Samen met aannemer Renovatiekracht hebben we een technisch plan gemaakt met twee scenario's (methoden) om de woningen energiezuiniger en technisch beter te maken. We kiezen later welk scenario we gaan uitvoeren.

Er zijn ook voorstellen gemaakt voor het ontwerp door de architect. Die gaan over de kleuren, materialen en onderdelen van het plan, zoals het dak, de houten gevels, het schilderwerk en de woningtoegangstrappen van de bovenwoningen.

Het bestuur van Vidomes neemt naar verwachting in september 2025 een besluit over het voorstel.

Daarna starten we met activiteiten om het plan verder uit te werken. Dat doen we samen met bewoners en de gemeente.

Van onderzoekswoning naar proefwoning naar modelwoning

Voor dit project zijn twee woningen beschikbaar gesteld voor onderzoek. Het gaat om J.C. Bloemhove 29 en Louis Couperushove 22. In deze woningen voeren we onderzoeken uit die we nu niet kunnen doen in bewoonde woningen.

Als het bestuur van Vidomes akkoord gaat met de verdere uitwerking van de plannen, gebruiken we één van de onderzoekswoningen als proefwoning. In de proefwoning voeren we het plan uit en bespreken we de resultaten met de aannemer en de klankbordgroep. Op basis van de bevindingen passen we het plan en de werkwijze waar nodig aan.

Daarna maken we van de proefwoning een modelwoning. In deze woning voeren we het definitieve plan volledig uit. Zodra de woning klaar is, nodigen we alle bewoners uit. U kunt alle werkzaamheden dan in het echt bekijken en wij zijn in de woning aanwezig om vragen te beantwoorden.

Voor het project Hovenbuurt Dijkwoningen moeten we nog besluiten hoe en wanneer we de proefwoning(en) gaan maken. We verwachten u hierover meer te vertellen in de volgende nieuwsbrief.

Tweede bijeenkomst met de klankbordgroep

De klankbordgroep is compleet! Vier bewoners doen mee, waarvan twee woonachtig zijn aan de Anna Blamanhove, één bewoner woont aan de J.C. Bloemhove en één bewoner woont aan de Louis Couperushove.

In mei vond de tweede bijeenkomst plaats. Tijdens die bijeenkomst bespraken we de stand van zaken en de stappen die we tot nu toe hebben gezet. We zijn al ruim een jaar bezig met onderzoek naar hoe we achterstallig onderhoud kunnen combineren met verduurzaming, zoals isoleren en mogelijk gasloos wonen. Ook willen we het woongenot verbeteren.

Tijdens de afgelopen bijeenkomst zijn de eerste ontwerpen van de architect gepresenteerd.



Zomervakantie



Van 28 juli tot en met 24 augustus is het bouwvakantie. In deze periode ligt het werk bij de aannemer stil. Vanaf maandag 25 augustus pakken we de werkzaamheden weer op.

Vidomes is wel gewoon bereikbaar.

We wensen iedereen een fijne zomer en een prettige vakantie!

Heeft u vragen?

Stel deze gerust op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00.



Met vriendelijke groet,

Sharon Tenda

Sociaal projectleider

