



<Naam>
<Adres>
<Postcode en plaats>

Delft, 11 april 2025

Beste bewoner(s),

Vidomes wil in de toekomst uw woning verbeteren. Daarom starten we binnenkort met technische onderzoeken in en rond uw woongebouw. In deze nieuwsbrief leest u meer.

We werken samen met aannemer Willems Vastgoedonderhoud

Zij hebben jarenlange ervaring en kennis in het onderhouden van woningen. Om de plannen verder uit te werken voert Willems een aantal onderzoeken uit.



Vanaf 28 april doet Willems onderzoek binnen en buiten het woongebouw

Ze kijken naar de buitenzijde en de algemene ruimtes. Ze onderzoeken het metselwerk, voegwerk, spouwankers, eventuele houtrot, schilderwerk, balkon, hekwerk en balustrades. Het kan zijn dat medewerkers van Willems bij u aanbellen om te vragen of zij onderzoek kunnen doen naar de balkons vanuit uw woning. Bent u niet thuis? Geen probleem, dan bellen ze bij een andere bewoner aan.

Om deze onderzoeken uit te voeren maakt Willems gebruik van een hoogwerker. Deze onderzoeken duren in totaal ongeveer drie weken.

Willems doet ook onderzoek in 12 woningen

Vanaf 21 april nemen zij contact op met deze bewoners om een afspraak te maken. Om een goed beeld te krijgen van de staat van de woningen bekijken zij verschillende onderdelen. Er wordt gekeken naar de kozijnen van ramen en deuren, de badkamer, keuken en het toilet. Ook kijken ze naar de ventilatie, de cv-ketel, radiatoren, meterkast en de berging. Het onderzoek in de woning duurt ongeveer anderhalf uur.

Komt er binnenkort een woning vrij? Dan verhuren we deze even niet

Zo kunnen we ook in de woningen onderzoek doen en krijgen we een goed beeld van de staat van de woning. Deze informatie verwerken we weer in de plannen.

Denkt u met ons mee in de klankbordgroep?

Later dit jaar wordt de klankbordgroep gevormd. U kent uw woning het beste. Daarom zoeken we ongeveer vijf bewoners die de klankbordgroep vormen. Met de klankbordgroep bespreken we de voortgang van de plannen en de belangen van de bewoners. De klankbordgroep vertegenwoordigt alle bewoners in het woongebouw. We overleggen ongeveer 1x in de 6 weken.

U kunt zich alvast opgeven hiervoor door te mailen naar sociaalprojectleider@vidomes.nl (vermeld in uw mail klankbordgroep Prinses Beatrixlaan)



Later dit jaar informeren wij u verder

Zodra wij meer informatie hebben over het vervolg van de plannen informeren wij u via een nieuwsbrief.

Heeft u vragen?

Stel deze dan gerust op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00. Met vriendelijke groet,

Jessica van den Eshof
Sociaal projectleider