



Nieuwsbrief februari 2026

Van Leeuwenhoeklaan,
Zoetermeer

<Naam>
<Adres>
<Postcode en plaats>

Beste bewoner van de Van Leeuwenhoeklaan,

Via deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte over “prettiger wonen op de van Leeuwenhoeklaan”. We vertellen u over het verbeteren van de leefbaarheid, de ontwikkelingen van de onderhoudsplannen en het energiezuinig maken van uw woning.

In deze editie leest u meer over:

- Waar staan we nu?
- Begroting bijna gereed
- Modelwoning: een eerste kijkje
- Wat gaan we precies doen
- Instemming van bewoners
- Nieuwe tags om het woongebouw binnen te komen

Waar staan we nu?

De afgelopen maanden is er hard gewerkt aan het verder uitwerken van de plannen voor het verbeteren van uw woning en het woongebouw. Zoals eerder aangegeven, is het belangrijk dat de plannen niet alleen goed zijn voor uw wooncomfort en energiekosten, maar ook haalbaar en betaalbaar.

Begroting bijna gereed

In mei is de volledige begroting klaar. Dan weten we precies:

- of de uitgewerkte plannen financieel haalbaar zijn
- welke werkzaamheden definitief kunnen worden uitgevoerd
- wat dit betekent voor de planning
-

Zodra de begroting is afgerond, wordt het plan ter goedkeuring voorgelegd aan het bestuur van Vidomes. Pas na deze stap kunnen we verder richting uitvoering.



Modelwoning: een eerste kijkje

Na goedkeuring van het bestuur richten we een modelwoning in. In deze woning worden alle geplande werkzaamheden toegepast. Zo kunt u straks met eigen ogen zien:

- welke verbeteringen er in uw woning komen
- hoe de nieuwe materialen en installaties eruitzien
- wat u kunt verwachten tijdens de uitvoering

We nodigen u te zijner tijd uit om de modelwoning te komen bekijken.

Wat gaan we precies doen?

Alle werkzaamheden — zowel in uw woning als aan het woongebouw — leggen we uitgebreid uit in een brochure. Hierin vindt u onder andere:

- een overzicht van alle verbeteringen
- wat dit betekent voor uw woonsituatie
- hoe lang werkzaamheden duren
- welke voorbereidingen nodig zijn
- uw rechten tijdens de renovatie

U ontvangt deze brochure zodra het plan definitief is.

Instemming van bewoners

Voor grote renovaties is uw instemming belangrijk. We hebben minimaal 70% instemming nodig om het plan uit te voeren.

U ontvangt daarom later dit jaar:

- het definitieve voorstel
- de brochure met alle informatie
- uitleg over hoe u uw stem kunt uitbrengen

We begeleiden u stap voor stap door dit proces.

Nieuwe tags om het woongebouw binnen te komen

Het huidige sleutelsysteem van het woongebouw is oud en werkt niet meer goed. Het vraagt veel onderhoud en is minder veilig dan we willen. Daarom stappen we over op een nieuw tagsysteem. Deze verandering zou eigenlijk tegelijk met de renovatie van het woongebouw gebeuren, maar we voeren dit nu alvast eerder uit. Begin april wordt het nieuwe toegangssysteem geïnstalleerd. U krijgt binnenkort aparte informatie over hoe het nieuwe systeem werkt en wanneer u de tags ontvangt. Met de nieuwe tag kunt u straks makkelijk en veilig de centrale deuren openen, zonder dat u nog gewone sleutels nodig heeft.



Voorbeeld nieuwe tags

Heeft u een vraag of een goed idee voor de van Leeuwenhoeklaan?

Laat het ons weten. Dit kan via www.mijnvidomes.nl of www.vidomes.nl/contact. Dit kan ook via Facebook en WhatsApp op 06 13 27 59 72. Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00.

Met vriendelijke groet,

Brenda Muller
sociaal projectleider