

November 2026

# Nieuwsbrief Van Leeuwenhoeklaan

In oktober stemde minimaal 70% van de bewoners in met de plannen voor uw flat. We bereiden nu het werk voor. De aannemer werkt in vier delen, zodat niet alle woningen tegelijk aan de beurt zijn. Deze nieuwsbrief gaat over de planning, de vier delen, het bouwterrein, het huisbezoek en de feestelijke start met een opruimdag voor blok A en B.

## Wat is de planning?

Renovatiekracht bereidt de werkzaamheden voor. In de komende periode komen verschillende partijen bij u langs voor het inmeten van de ramen en het uitvoeren van een asbestinventarisatie. U ontvangt hierover vooraf bericht. Eind januari wordt gestart met de werkzaamheden aan de eerste woningen. Het woongebouw is verdeeld in vier delen. Op de afbeelding ziet u welke woningen bij elk deel horen. Gestart wordt met de woningen in Blok A.



## De aannemer komt bij u thuis: de warme opname

De uitvoerder en de bewonersbegeleidster van Renovatiekracht komen bij u thuis. We noemen dit bezoek een ‘warme opname’. Zij leggen uit wat er in uw woning gaat gebeuren en hoe u zich daarop voorbereidt. De bezoeken beginnen in december bij de woningen van blok A.

U wordt gebeld voor het maken van een afspraak voor de warme opname.

## Waar komt het bouwterrein?

Voordat het werk begint, richt de aannemer een bouwterrein bij de flat in. Hier zet de aannemer materialen, gereedschap en bouwketen neer. Zo heeft de aannemer alles bij de hand voor het werk. Om het terrein komen hekken. Die zorgen ervoor dat niemand het bouwterrein op kan en er een veilige afstand is van de bouwmaterialen en machines voor voorbijgangers.

De hoofdbouwplaats komt aan de voorkant van het woongebouw en blijft gedurende de hele uitvoering van het project aanwezig. Daarnaast worden soms ook op andere plekken rondom het woongebouw tijdelijke werkgebieden afgezet.

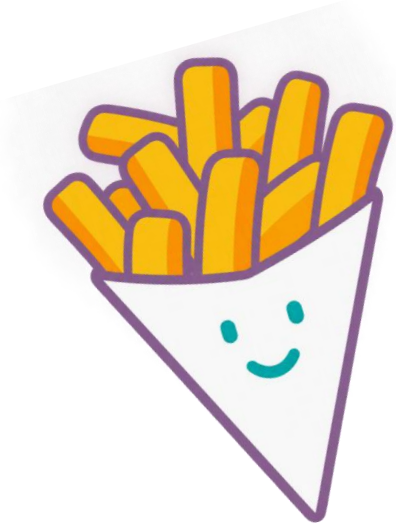
Het woongebouw blijft altijd bereikbaar. Bij werkzaamheden aan een ingang gebruikt u mogelijk tijdelijk een andere ingang. De aannemer doet zijn best om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

## Opruimdag dinsdag 8 december



Voor de werkzaamheden moet iedereen ruimte vrijmaken in de woning en op het balkon. Door alvast op te ruimen en spullen weg te doen die u niet meer wilt, maakt u plek. Daarom organiseren we op dinsdag 8 december een opruimdag.

We willen alle bewoners de kans geven om spullen weg te doen. Bewoners van blok A en B krijgen hiervoor als eerste de gelegenheid, omdat de werkzaamheden daar beginnen. Voor hen plaatsen we op 8 december een grote container voor het woongebouw om grofvuil in te doen. Ook is de kringloopwinkel aanwezig om de nog bruikbare spullen een nieuw leven te geven. Volgend jaar organiseren we opnieuw een opruimdag, dan voor de bewoners van blok C en D.



## Vier de start van het project met ons mee!

Op 8 december vieren we ook samen de start van het project.

We onthullen het bouwbord tijdens een officieel moment.

Van 11.30 tot 13.30 uur staat er voor het woongebouw een frietkraam.  U krijgt hiervoor, op de dag zelf, een consumptiebon waarmee u iets lekkers kunt halen.

Het officiële moment en de frietkraam zijn voor alle bewoners van blok A, B, C en D. U bent van harte welkom!

## Heeft u vragen?

Stel deze gerust op mijnvidomes.nl of vidomes.nl/contact. Dit kan ook via WhatsApp op 06 13 27 59 72.

Belt u liever? Neem dan contact met ons op via 088 845 66 00.



Met vriendelijke groet,

Brenda Muller

Sociaal projectleider